



Spis.zn.: **8255/SÚ/24/Šv**

Karlovy Vary, dne 8.1.2025

Č.j.: 175/SÚ/25

Vyřizuje: Ivana Švarcová tel. 353152508, e-mail: [i.svarcova@mmkv.cz](mailto:i.svarcova@mmkv.cz)

Vladimír Pelc tel. 353152515

Spisový znak: 328.3

Skartační znak: A/5

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., nový stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "NSZ"), v souladu s § 330 odst. 1 NSZ, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavebního zákona“) žádost o vydání společného povolení, kterou dne 19.6.2024 podala

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

### **II/220 Modernizace silnice Stará Role Karlovy Vary, Stará Role**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5 (ostatní plocha), parc. č. 122/3 (ostatní plocha), parc. č. 125/1 (ostatní plocha), parc. č. 949/1 (ostatní plocha), parc. č. 958/2 (ostatní plocha), parc. č. 1421 (ostatní plocha), parc. č. 1464/2 (ostatní plocha), parc. č. 1466/1 (ostatní plocha), parc. č. 1471/1 (ostatní plocha), parc. č. 1471/5 (ostatní plocha), parc. č. 1479/1 (ostatní plocha), parc. č. 1498/1 (ostatní plocha), parc. č. 1507 (ostatní plocha) v katastrálním území Stará Role.

### **Stavba obsahuje:**

- Projekt řeší modernizaci části silnice II/220 v městské části Stará Role v Karlových Varech. Úsek začíná před křižovatkou ulic Závodu míru a Javorová, v provozním staničení cca 2,015 a končí cca 115 m za značkou označující konec Karlových Varů, směrem na Nejdek, v provozním staničení 3,187 276 km. Délka úseku je 1 172,276 m. Modernizace spočívá ve výměně konstrukčního souvrství, včetně aktivní zóny ve vybraném úseku. V části stavby dojde k odfrézování asfaltových vrstev a provedení asfaltové vozovky stejné tloušťky. V km 0,1435 0.200 dojde k rozšíření vozovky, posunutí stávajícího chodníku a k posunutí lampy veřejného osvětlení. Vymění se stávající propustky pod vjezdy, upraví se odvodnění, stávající sjezdy. Vybuduje se nástupní hrana u autobusové zastávky směrem do Nejdku. Doprava na komunikaci bude po dobu modernizace vedena kyvadlově a řízena světelnou signalizací.

- SO 101 Modernizace silnice II/220
- SO 102 Chodník v km 0,1435-0,200
- SO 401 Přeložka VO-neřeší projektová dokumentace, přeložku zajistí Statutární město Karlovy Vary na objednávku
- SO 501 Přeložka STL plynovodu PE d63 v ul. Dykova
- SO 502 Přeložka STL plynovodu PE d160 v ul. Korunní
- SO 901 Dopravně inženýrské opatření (DIO)

❖ **SO 101 Modernizace silnice II/220**

Tento objekt je rozdělen na 3 úseky:

- Úsek - začíná v km 0,000, před křižovatkou ulic Závodu míru a Javorová a končí v km 0,650. Na začátku úseku, v délce 65 m dojde k frézování vozovky v tl. 0,180m. V zbylém úseku, do km 0,650 dojde k výměně celého konstrukčního souvrství v tl. 0,630 m (0,530 m) a aktivní zóny v tl. 0,5m.
- 2. Úsek - začíná v km 0,650 a končí v km 0,747 259. V tomto úseku dojde k frézování v tl. 0,180 m.
- 3. Úsek - začíná v km 0,938 906 a končí v km 1,172 276. V tomto úseku dojde k frézování v tl. 0,180m
- Část mezi 2. a 3. úsekem je součástí stavby "Areál Stará Role - Letná".

❖ **SO 102 Chodník v km 0,1435-0,200**

- Objekt SO 102 řeší úpravu chodníku v km 0,1435-0,200 SO 101. V tomto úseku dojde k rozšíření vozovky, což si vyžádá posunutí stávajícího chodníku a sloupu veřejného osvětlení (SO 401).

❖ **SO 401 Přeložka VO**

- V km 0,198 a 0,359 dojde k posunutí sloupů VO a k přeložce kabelu VO. Realizace bude provedena na základě objednávky - není součástí projektové dokumentace.

❖ **SO 501 Přeložka STL plynovodu PE d63 v ul. Dykova**

- Projekt řeší přeložku části STL plynovodu PE d63 v důsledku kolize s budoucí výstavbou propustku DN400 při rekonstrukci vozovky v k.ú. Stará Role, ul. Závodu míru x Dykova.

❖ **SO 502 Přeložka STL plynovodu PE d160 v ul. Korunní**

- Projekt řeší přeložku části STL plynovodu PE d160 v důsledku kolize s budoucí výstavbou propustku DN400 při rekonstrukci vozovky v k.ú. Stará Role, ul. Závodu míru x Korunní.

❖ **SO 901 DIO**

- Vzhledem k tomu, že k úseku modernizované komunikace neexistuje přijatelná objízdná komunikace, navrhuje se modernizaci provádět po polovinách a dopravu řídit kyvadlově světelnou signalizací vždy na dvě fáze.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou, která je nedílnou součástí dokumentace předložené ke společnému řízení, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby,

s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Froněk – ČKAIT - 0300001; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení.
5. Před zahájením stavby oznámí stavebník stavebního podnikatele stavebnímu úřadu a doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení stavbyvedoucího, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.
6. Na stavbě bude veden řádný stavební deník (§157, odst. 1 stavebního zákona).
7. Stavbu smí provádět pouze oprávněná právnická nebo fyzická osoba.
8. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.
9. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu. Zahájení zemních prací oznámí 15 dnů předem správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před zakrytím-záhozem musí být bezpodmínečně vyzváni zástupci správců inž. sítí k provedení kontroly těchto zařízení. K záhozu je nutné mít písemný souhlas správců dotčených sítí, který musí být předložen při závěrečné kontrolní prohlídce v rámci žádosti o kolaudační souhlas. Zejména je nutné doložit doklady o křížení a souběhu vč. způsobu napojení na stávající inž. sítě. Pokyny správců sítí k jejich ochraně investor obdržel a je povinen se jimi řídit (č. j. a datum vydání jsou uvedeny v odůvodnění tohoto rozhodnutí)
10. Veškeré nakládání s odpady musí být v souladu s platným zákonem o odpadech a změnách některých dalších zákonů. Při závěrečné kontrolní prohlídce v rámci žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí požadujeme doložit, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 odst. 1 písm. c) zákona, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona (např. faktury, vážní lístky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).
11. Provedení stavby musí vyhovovat vyhl.č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích, zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
12. V průběhu realizace stavby musí být plněny podmínky, uvedené zejména ve vyjádřeních a stanoviscích, které vydali:
  - a) GasNet Služby, s.r.o., stanovisko – souhlas s vydáním povolení ze dne 25.4.2024 pod zn. 5003055964, za dodržení těchto podmínek:
    1. Stavba PZ musí být realizována podle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen "PD") a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <https://www.gasnet.cz/pro-partnery/technicke-dokumenty>.
    2. Zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby na adrese

<https://dpo.gasnet.cz/uzivatel/prihlaseni>. Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adres jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.

3. Stavbu PZ a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01, které je registrováno u Hospodářské komory České republiky. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.

4. Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy - Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí). Geodetická směrnice je k dispozici na <https://www.gasnet.cz/pro-partnery/technicke-dokumenty>. Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována při odevzdání a převzetí stavby PZ.

5. Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout s příslušným technikem realizace staveb, který na dané stavbě provádí dohled provozovatele distribuční soustavy. Přejímku samostatně budované plynovodní přípojky, zhotovené v režimu Technický partner, provádí v elektronické podobě příslušný technik připojování a rozvoje PZ Operativní správy sítí.

6. Při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG, které jsou registrovány u Hospodářské komory České republiky. Seznam dokladů je k dispozici na <https://www.gasnet.cz/pro-partnery/technicke-dokumenty>.

7. Propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu PDS s vpuštěním plynu.

8. Toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ.

9. V případě stavby nového VTL plynovodu nebo VTL přípojky (nová plynofikace) je investor (stavebník) povinen v soulad zák. č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, v platném znění, již v rámci územního řízení požádat Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR o udělení příslušné autorizace. Na přeložky stávajících VTL plynovodů (VTL přípojek) se tato povinnost nevztahuje.

10. Stavebník je povinen dodržet podmínky stanovené vlastníky a správci pozemků dotčených stavbou.

11. Veškeré náklady spojené s propojením nově budovaného PZ s distribuční soustavou hradí stavebník, pokud se s PDS smluvně nedohodne jinak. Kromě samotného propojení se jedná např. (nikoliv však výhradně) o použití bezodstávkových technologií, náhradní zásobování odběratelů, náhradu škody za uniklý plyn odpuštěný při propoji, asistenční služby ze PDS atp. V případě přeložky či zrušení PZ platí totéž i pro odpojení stávajícího PZ od distribuční soustavy. Propoje a odpoje je možné provést výhradně na základě pracovního postupu schváleného PDS. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle z.č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

13. Na stavbě bude veden řádný stavební deník dle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., a jeho obsah bude odpovídat požadavkům § 6 a přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
14. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
15. Provedení stavby musí vyhovovat vyhl.č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
16. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
17. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu. Zahájení zemních prací oznámí 15 dnů předem správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před zakrytím-záhozem musí být bezpodmínečně vyzváni zástupci správců inž. sítí k provedení

kontroly těchto zařízení. K záhozu je **nutné** mít písemný souhlas správců dotčených sítí, který **musí být** předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Zejména je nutné doložit doklady o křížení a souběhu vč. způsobu napojení na stávající inž. sítě. Pokyny správců sítí k jejich ochraně investor obdržel a je povinen se jimi řídit (č.j. a datum vydání jsou uvedeny v odůvodnění tohoto rozhodnutí).

18. Vyskytnou-li se při provádění výkopů inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správce.

#### IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba může být užívána v souladu s § 230 NSZ, ve znění pozdějších předpisů, pouze na základě kolaudačního rozhodnutí.
2. Kolaudační rozhodnutí vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Součástí žádosti budou doklady a podklady podle § 232 NSZ.
3. K žádosti o kolaudační rozhodnutí předloží stavebník potvrzení o předání skutečného zaměření stavby do DTM KK.
4. K žádosti o kolaudační rozhodnutí přiloží stavebník stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení) ve smyslu ustanovení § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, které vydá Magistrát města Karlovy Vary odbor dopravy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov

#### Odůvodnění:

Dne 19.6.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 18.7.2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 14.8.2024.

Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 16 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad se v průběhu společného řízení zabýval účastníky řízení.

Dle § 94k stavebního zákona je účastníkem společného územního a stavebního řízení:

- a) stavebník
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn (*Statutární město Karlovy Vary*)
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem (*GasNet Služby, s.r.o.*)
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, v daném

případě vlastníkům pozemků a staveb na pozemcích, které mají společnou hranici se stavebním pozemkem (*Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Evou Pavlasovou, vedoucí odboru technického Magistrátu města Karlovy Vary, Karlovarský kraj, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech*). Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Správní orgán postupoval v řízení v souladu s ust. § 51 a § 52 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, k provedení důkazů použil všech důkazních prostředků, které byly vhodné ke zjištění stavu věci a které nebyly provedeny v rozporu s právními předpisy.

Stanoviska sdělili:

- Povodí Ohře, státní podnik, oddělení technického dozoru, vyjádření ze dne 12.10.2022 pod zn. POH/51758/2022-2/032400, vyjádření k dokumentaci
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a sil. hospodářství – závazné stanovisko ze dne 11.11.2022 č.j. KK/3408/DS/22, závazné stanovisko, č.j. KK/1770/DS/23 ze dne 25.05.2023
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, sdělení ze dne 18.11.2022 pod č.j. KHSKV 13038/2022/HOK/Sam-S10 a č.j. KHSKV 04603/2023/HOK/Nov-S10 ze dne 22.05.2023
- CETIN a.s., informace o existenci sítě el. komunikací ze dne 13.10.2022 pod č. j. 798878/22, vyjádření k Společnému územnímu a stavebnímu řízení č.j. 158870/24 ze dne 18.06.2024
- ČEZ Distribuce, a. s., sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury č.j. 0102145561 ze dne 21.05.2024 a vyjádření souhlas s činností v ochr. pásmu ze dne 14.2.2024 č.j. 001142801629
- Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, kladné koordinované závazné stanovisko ze dne 16.11.2022 pod spis. zn. 13405/SÚ/22/PIh, vyjádření k záměru č.j. 5221/SÚ/23 ze dne 11.05.2023, informace k záměru č.j. 6120/SÚ/23 ze dne 18.05.2023, vyjádření z vodoprávního hlediska č.j. 3720/SÚ/PI ze dne 25.03.2024, vyjádření k ÚP ze dne 11.5.2023 č.j. SÚ/5175/23/Ep, vyjádření ze dne 18.5.2023 č.j. 5177/SÚ/23/Šv
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát, souhlas ze dne 2.12.2022 pod č. j. KRPK-87940-2/ČJ-2022-190306
- GasNet Služby, s.r.o., stanovisko inf. o poloze sítě ze dne 17.5.2024 pod zn. 5003048564, stanovisko – souhlas s vydáním povolení ze dne 25.4.2024 pod zn. 5003055964
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, vyjádření ze dne 23.7.2024 pod č. j. 05958/220/24/JB-18
- ČEZ - Telco Infrastructure, s.r.o., sdělení o existenci komunikačního vedení č.j. 1100118655 ze dne 21.05.2024
- ČEZ ICT Services, a.s., vyjádření č.j. 0700847082 ze dne 21.5.2024
- Telco Pro Services, a.s., vyjádření č.j. 0201729781 ze dne 21.05.2024
- Vodafone Czech republic, a.s., vyjádření č.j. 240521-1152691069 ze dne 21.05.2024
- T-Mobil Czech republic, a.s., vyjádření č.j. E30051/24 ze dne 30.05.2025
- ČEPS - sdělení č.j. 05552/2024/CEPS ze dne 21.05.2024
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, č.j. KRPK-87940-2/ČJ-2022-190306 ze dne 02.12.2022



- Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, stanovisko č.j. 7659/OD/23 ze dne 08.06.2023, informace ohledně úprav křižovatek a připojení ze dne 29.4.2024
- Ministerstvo zdravotnictví, ČIL stanovisko č.j. MZDR 15932/2023/ČIL-Zd ze dne 23.05.2023
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství - stanovisko k významným evropským lokalitám a ptačím oblastem, č.j. KK/2384/ZZ/23 ze dne 11.05.2023, vyjádření k záměru k posuzování vlivů stavby na životní prostředí, č.j. KK/2340/ZZ/23 ze dne 12.05.2023
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, ochrana ovzduší závazné stanovisko č.j. 1914/OŽP/22 ze dne 09.05.2023, vyjádření k odpadům č.j. 1860/OŽP/23 ze dne 02.05.2023, vyjádření k záměru č.j. 2071/OŽP/23 ze dne 22.05.2023
- Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, vyjádření k PD ze dne 24.07.2023
- Dopravní podnik Karlovy Vary souhlas s překládkou VO - email ze dne 24.10.2022
- Magistrát města Karlovy Vary, ORI stanovisko č.j. 631/ORI/23/Ri/330.1 ze dne 30.05.2023, souhlas s umístěním vsakovací jámy, email ze dne 28.06.2023
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor technický - podmínky o ochraně VO č.j. 144/VO/23 ze dne 02.06.2023, vyjádření č.j. 1092/OT/23/Vi ze dne 19.06.2023 a realizace překládky VO - email ze dne 04.07.2023
- Situační výkres opatřený souhlasem vlastníků dotčených pozemků dle §187 stavebního zákona, v platném znění - Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 20235/21, 360 01 Karlovy Vary

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary, Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Evou Pavlasovou, vedoucí odboru technického Magistrátu města Karlovy Vary, Karlovarský kraj, ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru legislativní a právní, stavební úřad a krajský živnostenský úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Ladislav Vrbický  
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu  
Magistrátu města Karlovy Vary

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nestanovuje.

#### **Obdrží:**

##### účastníci řízení

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64  
Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1  
Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. Evou Pavlasovou, vedoucí odboru technického Magistrátu města Karlovy Vary, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1  
Karlovarský kraj, IDDS: siqbxt2  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4  
Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská č.p. 328/64, 360 07 Karlovy Vary 7



dotčené orgány

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: upshp5u

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbxt2

Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny č.2, 361 20 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad - vodoprávní úřad, U

Spořitelny č.p. 2, Rybáře, 361 20 Karlovy Vary 1

Ministerstvo zdravotnictví, Odbor zdravotní péče, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství - orgán ochrany přírody, IDDS: siqbxt2

ostatní

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

ČEPS, a.s., IDDS: secqdq

POVODÍ OHŘE a.s., závod Karlovy Vary, Horova č.p. 2017/12, 360 01 Karlovy Vary 1

Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, příspěvková organizace, IDDS: bnzkmm5

Dopravní podnik Karlovy Vary, a.s., IDDS: qatdrk2

co:

- vlastní 2x

- a/a